

個人情報のお取扱いについて

〒065-0026

北海道札幌市東区北 26 条東 14 丁目 1 番 45 号

株式会社 三光不動産

代表取締役 富士本 真之

不動産購入・不動産売却・不動産賃貸、不動産管理のそれぞれの目的に必要な個人情報をお客様よりお預かりし、ご依頼の目的に合った業務遂行のために情報を使用することとし、目的外の利用を致しません。

又、信頼し預けて頂いた個人情報を安全に取り扱えるようなコンプライアンスシステムプログラムを策定し社内設備の実施、維持、毎年の改善に努めます。

個人情報の収集・利用について

賃貸借契約に基づく、物件管理のため、契約者等に関する下記の個人情報を株式会社三光不動産(以下「当社」という)が、保護措置を講じたうえで、当社及び貸主が収集・利用(利用目的、貸借契約に伴う行為及び、商品やサービス等の電話・ダイレクトメール・SMS等を利用したご案内)いたします。

記

1. 賃貸借契約書に記載した氏名、生年月日、住所、電話番号等の属性情報
2. 賃貸借契約書に関する契約日、物件名、月額賃借費用等の契約内容の情報
3. お客様の個人情報の第三者への提供
 - i. 賃貸借契約に伴い、当社が提携する会社(以下「提携会社」という)及び当該機関と提携する個人情報機関と契約し支払い能力等に関する利用します。
 - ii. 以下の提携会社に個人情報を提供させていただきます。
 - ① 物件の修繕に必要な提携会社
 - ② ガスや灯油の供給会社
 - ③ インターネット等の提供、保守の提携会社
 - ④ お客様の生活の利便性に資する提携会社
 - ⑤ 物件内外のトラブル解決に資する提携会社
 - ⑥ 退去立会を委託する提携会社
 - iii. お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成するために以下の者に対して、契約者情報及び関係書類の提供をします。
 - ① 現在の物件の賃貸人、又は売買等により物件を新規に取得した新賃貸人
 - ② 対象不動産について、管理終了等が必要な場合の次の管理会社

個人情報の取扱責任者	長浦 英巳
情報窓口 お客様相談室	資産運用部
ホームページお問い合わせ	https://www.apaman-sanko.jp/

4. 本契約書及び関連書類の取扱い

本契約書及び関連書類(コピー含む)は、当社の提携会社及び貸主に退去後も一定期間保管しその後破棄する。

以上